



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Hotărârea nr. 158/2025

privind aprobarea punerii la dispoziție și acordarea, cu titlu gratuit, a dreptului de uz, a servituții de trecere și de acces unor suprafețe de teren aparținând proprietății publice ale Municipiului Odorheiu Secuiesc în favoarea societății S.C. Harviz S.A., în vederea implementării „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 40/745/S/22.05.2025 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 40/746/S/22.05.2025 al Serviciului Patrimoniu și Administrativ Gospodăresc din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr. 40/788/S/27.05.2025 al Comisiei de specialitate juridică, relații interne internaționale administrarea domeniului public, privat al municipiului și al serviciilor publice ale Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

Văzând adresa din 7 mai 2025, formulată de S.C. Harviz S.A. cu sediul Miercurea Ciuc, str. Cetății nr.1, cam. 32, județul Harghita, reprezentat prin Director Executiv Kurkó Enikő, înregistrată la Registratura Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc sub nr. 49451/07.05.2025,

Luând în considerare certificatul de urbanism nr. 61/18.09.2019 în scopul „Proiectului regional de dezvoltare infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”,

În conformitate cu prevederile art. 1 alin. (2) lit. a), lit. b) și lit. c), art. 5 alin. (10) lit. a), art. 8, art. 22 din Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu cele ale prevederilor art. 27 alin. (2) lit. a) din Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu cele ale prevederilor art. 621 și art. 858-875 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată,

Având în vedere prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 171/2022 pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură finanțate din fonduri externe nerambursabile, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. – Se aprobă punerea la dispoziția și acordarea dreptului de uz, de servitutea de trecere și de acces unor suprafețe de teren aparținând proprietății publice ale Municipiului Odorheiu Secuiesc în favoarea societății S.C. Harviz S.A., în vederea implementării „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”, enumerate în anexa care face parte integrantă a prezentei hotărâri.



(2) Dreptul de uz, dreptul de servitute, dreptul de acces acordat în conformitate cu alin. (1) se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata lucrărilor de înlocuire conducte stradale de alimentare cu apă, branșamente, racorduri, și canalizare menajeră respectiv pe toată durata de exploatare a acestora, cu condiția refacerii suprafețelor afectate în starea inițială de înaintea începerii lucrărilor.

Art. 2. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Instituției Prefectului Județului Harghita, către S.C. Harviz S.A. Odorheiu Secuiesc în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 15 voturi pentru, din cei 15 consilieri locali prezenți la ședință, din totalul de 19 consilieri locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, la 22 mai 2025.

Președintele de ședință,
Consilier local,
TUBÁK Nimród



Contrasemnează,
Secretarul general al Municipiului,
VENCZEL Attila





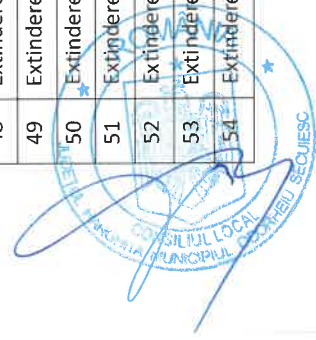
România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 158/2025 privind aprobarea punerii la dispoziție și acordarea, cu titlu gratuit, a dreptului de uz, a servituții de trecere și de acces unor suprafețe de teren aparținând proprietății publice ale Municipiului Odorheiu Secuiesc în favoarea societății S.C. Harviz S.A., în vederea implementării „Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în județul Harghita”

Nr. Crt.	Obiectul investiției	Locație	Identificat	Destinația	Suprafața	Valoare de inventar
1	Extindere de apă potabilă	Str. Balássy Ferenc	CF 67565, CF 67560	drum	2,150	147,902.45
2	Extindere de apă potabilă	Str. Dreapta	CF 59019	drum	3,684	187,922.68
3	Extindere de apă potabilă	Str. Fagului	CF 63889, CF 64896, CF 66690, CF 66680	drum	14,361	337,169.51
4	Extindere de apă potabilă	Str. Gabor Áron	CF 61193, CF 61291	drum	9,286	1,061,179.42
5	Extindere de apă potabilă	Str. Hunyadi János	CF 60510, CF 60675, CF 66558, CF 66553, CF 66671	drum	16,021	2,703,240.13
6	Extindere de apă potabilă	Str. Kuvar	CF 66734	drum	10,734	1,748,765.63
7	Extindere de apă potabilă	Str. Keresztvápa	CF 66646	drum	1,344	73,041.00
8	Extindere de apă potabilă	Str. Köveshágó	CF 66421	drum	4,073	221,351.00
9	Extindere de apă potabilă	Str. Livezilor	CF 60431, CF 66234, CF 66518, CF 66089, CF 66209	drum	19,431	3,036,075.59
10	Extindere de apă potabilă	Str. Magnolia	CF 66033, CF 66148, CF 66035	drum	3,469	190,699.00
11	Extindere de apă potabilă	Str. Recoltei	CF 66706, CF 68339, CF 68340, CF 60454, CF 60456, CF 60600, CF 60602, CF 60594, CF 68320, CF 68321, CF 60592, CF 68337, CF 68338, CF 66146, CF 66150	drum	13,193	5,840,711.94
12	Extindere de apă potabilă	Str. Reményik Sándor	CF 66502	drum	3,054	246,639.00
13	Extindere de apă potabilă	Str. Simenlok	CF 66429	drum	621	33,749.00
14	Extindere de apă potabilă	Str. Szigethi Gyula Mihály	CF 66134	drum	436	23,659.00
15	Extindere de apă potabilă	Str. Szászok Tábora	CF 66224, CF 66144, CF 66422	drum	2,083	151,957.00
16	Extindere de apă potabilă	Str. Szemlé Ferenc	CF 66363	drum	1,604	87,171.00
17	Extindere de apă potabilă	Str. Taberei	CF 61297, CF 61241	drum	9,051	1,489,810.80
18	Extindere de apă potabilă	Str. Török Ferenc	CF 67019, CF 67013	drum	2,523	97,615.00
19	Extindere de apă potabilă	Str. Trecătoarei	CF 66525, CF 66141	drum	5,160	306,289.84
20	Extindere de apă potabilă	Str. Lutului	CF 67409	drum	2,685	449,389.26



21	Extindere de apă potabilă	Str. Bem József	CF 61660, CF 60912, CF 59780, CF 68426, CF 52754, CF 60804, CF 61403, CF 55307, CF 66470, CF 66489	drum	9,873	422,288.08
22	Extindere de apă potabilă	Str. Cadiseni	CF 67052, CF 66430, CF 66475, CF 66069	drum	4,789	624,875.91
23	Extindere de apă potabilă	Str. Cserehat	CF 66211, CF 62225, CF 63119, CF 62996, CF 63519, CF 63508, CF 66118, CF 66120, CF 66122, CF 61843	drum	6,837	172,373.31
24	Extindere de apă potabilă	Str. Gheorghe Doja	CF 66538, CF 66549	drum	4,416	670,364.24
25	Extindere de apă potabilă	Str. Rouă	CF 68408, CF 68409, CF 68410	drum	2,709	156,851.10
26	Extindere de apă potabilă	Str. Szentjános	CF 66672, CF 66182	drum	20,846	1,784,785.71
27	Extindere de apă potabilă	Str. Izvorului	CF 66500	drum	3,020	461,912.22
28	Extindere de apă potabilă	Str. Croitorilor	CF 67333	drum	5,141	811,859.04
29	Extindere de apă potabilă	Str. Kos Karoly	CF 66521	drum	1,936	211,056.72
30	Extindere de apă potabilă	Str. Lalelelor	CF 67298, CF 67293, CF 60652, CF 53987	drum	5,576	301,059.39
31	Extindere de apă potabilă	Str. Lemnarilor	CF 61962, CF 61895	drum	16,764	3,045,597.31
32	Extindere de apă potabilă	Str. Moricz Zsigmond	CF 61579, CF 62903, CF 63008, CF 66336, CF 66508	drum	6,212	775,265.53
33	Extindere de apă potabilă	Str. Sambatesti	CF 68328, CF 68329, CF 68330	drum	4,687	825,309.92
34	Extindere de apă potabilă	Str. Éltetőút	CF 67291, CF 66227, CF 66210	drum	5,020	1,123,019.00
35	Extindere de apă potabilă	Str. Vulturului	CF 66583	drum	12,108	1,834,163.24
36	Extindere de rețea canalizare	Str. Balássy Ferenc	CF 67565, CF 67560	drum	2,150	147,902.45
37	Extindere de rețea canalizare	Str. Dreapta	CF 59019	drum	3,684	187,922.68
38	Extindere de rețea canalizare	Str. Fagului	CF 63889, CF 64896, CF 66690, CF 66680	drum	14,361	337,169.51
39	Extindere de rețea canalizare	Str. Gabor Áron	CF 61193, CF 61291	drum	9,286	1,061,179.42
40	Extindere de rețea canalizare	Str. Hunyadi János	CF 60510, CF 60675, CF 66558, CF 66553, CF 66671	drum	16,021	2,703,240.13
41	Extindere de rețea canalizare	Str. Kuvar	CF 66734	drum	10,734	1,748,765.63
42	Extindere de rețea canalizare	Str. Keresztvapa	CF 66646	drum	1,344	73,041.00
43	Extindere de rețea canalizare	Str. Köveshágo	CF 66421	drum	4,073	221,351.00
44	Extindere de rețea canalizare	Str. Livezilor	CF 60431, CF 66234, CF 66518, CF 66089, CF 66209	drum	19,431	3,036,075.59
45	Extindere de rețea canalizare	Str. Magnolia	CF 66033, CF 66148, CF 60804	drum	3,469	324,250.16
46	Extindere de rețea canalizare	Str. Recoltei	CF 66706	drum	6,643	169,133.00
47	Extindere de rețea canalizare	Str. Reményik Sándor	CF 66502	drum	3,054	246,639.00
48	Extindere de rețea canalizare	Str. Simenlok	CF 66429	drum	621	33,749.00
49	Extindere de rețea canalizare	Str. Szigethi Gyula Mihály	CF 66134	drum	436	23,659.00
50	Extindere de rețea canalizare	Str. Szászok Tábora	CF 66224, CF 66144, CF 66422	drum	2,083	151,957.00
51	Extindere de rețea canalizare	Str. Szemlér Ferenc	CF 66363	drum	1,604	87,171.00
52	Extindere de rețea canalizare	Str. Taberei	CF 61297, CF 61241	drum	9,051	1,489,810.80
53	Extindere de rețea canalizare	Str. Török Ferenc	CF 67019, CF 67013	drum	2,523	97,615.00
54	Extindere de rețea canalizare	Str. Trecătoarei	CF 66525, CF 66141	drum	5,160	306,289.84



55	Extindere de rețea canalizare	Str. Bazinului	CF 66464	drum	1,696	98,198.40
56	Extindere de rețea canalizare	Str. Budvár	CF 66629	drum	14,161	138,710.56
57	Extindere de rețea canalizare	Str. Ciorii	CF 66472	drum	422	28,316.62
58	Extindere de rețea canalizare	Str. Lacatusilor	CF 61899, CF 61200, CF 61201, CF 60826, CF 60459	drum	14,856	1,254,236.25
59	Extindere de rețea canalizare	Str. Lakatos Istvan	CF 68425	drum	563	25,000.00
60	Extindere de rețea canalizare	Str. Pantofarilor	CF 66501	drum	4,241	693,551.32
61	Extindere de rețea canalizare	Str. Szentjános	CF 66672	drum	11,083	1,784,785.71
62	Extindere de rețea canalizare	Str. Lakatos Istvan	CF 61543	drum	76	73,163.21
63	Extindere de rețea canalizare	Str. Keresztvapa (Extensie)	CF 66136	drum	4,670	236,372.00
64	Extindere de rețea canalizare	Str. Reményik Sándor (Extensie)	CF 66061	drum	753	40,922.00
65	Extindere de rețea canalizare	Str. Beclean	CF 66298, CF 66350, CF 64308	drum	8,625	381,887.00
66	Conductă de aducțiune apă potabilă	Str. Beclean	CF 61204	drum	17,524	10,082,816.96
67	Conductă de aducțiune apă potabilă	Str. Fagului	CF 66680, CF 66476, CF 66690	drum	5,015	332,963.66
68	Conductă de aducțiune apă potabilă	Str. Balassy Ferenc	CF 67565, CF 67560	drum	2,150	147,902.45
69	Conductă de aducțiune apă potabilă	Str. Lacatusilor	CF 61201, CF 61200	drum	10,325	1,254,236.25
70	Conductă de aducțiune apă potabilă	Str. Lakatos Istvan	CF 61543	drum	76	73,163.21
71	Conductă de aducțiune apă potabilă	Str. Croitorilor	CF 67333	drum	5,141	1,154,730.06
72	Conductă de aducțiune apă potabilă	Str. Constructorilor	CF 68050, CF 66299	drum	9,270	111,812.00
73	Conductă de aducțiune apă potabilă	Str. Móricz Zsigmond	CF 66508,	drum	4,787	716,132.00
74	Conductă de aducțiune apă potabilă	Str. Szentjános	CF 66672, CF 69689	drum	23,298	1,784,785.71
75	Conductă de aducțiune apă potabilă	Str. Szászoktábora	CF 66182	drum	9,763	222,483.00
Total conducte						499,120
76	Gospodărie de apă	Cseplestető	CF 50688	drum	3,754	336,650.00
77	Stație de pompare aducțiune	Str. Móricz Zsigmond	CF 66182	drum	9,763	222,483.00
78	Stație de pompare apă potabilă 1	Str. Kiss Gergely	CF 67338	drum	5,820	321,671.40
79	Stație de pompare apă potabilă 2	Str. Bisericii	CF 58209	drum	1,446	1,479,017.87
80	Stație de pompare apă uzată 1	Str. Beclean	CF 66350	drum	2,251	360,114.00
81	Stație de pompare apă uzată 3	Str. Kuvar	CF 60652	drum	5,144	301,059.39
82	Stație de pompare apă uzată 5	Str. Dreapta	CF 59019	drum	3,684	187,922.68
Total construcție						31,862
						132,685,335

