



Hotărârea nr. 113/2025

privind însușirea și aprobarea a două documentații cadastrale de alipire a mai multor imobile,
proprietatea publică a Municipiului Odorheiu Secuiesc

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 40/519/S/24.04.2025 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 40/520/S/24.04.2025 al Serviciului patrimoniu și administrativ gospodăresc din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, respectiv Avizul nr. 40/590/S/29.04.2025 al Comisiei de specialitate juridică, relații interne, internaționale, administrarea domeniului public, privat al municipiului și al serviciilor publice al Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

În baza prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Conform prevederilor art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv art. 127-132 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

Ținând cont de dispozițiile art. 879 și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată,

Văzând documentațiile cadastrale privind alipirea a trei sau mai multe imobile situate în Municipiul Odorheiu Secuiesc, înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita - Biroul de cadastru și Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc sub numerele 8284/25.02.2025 și 8282/25.02.2025,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. – (1) Se înșusește extrasul de Plan cadastral de carte funciară pentru imobilul cu număr cadastral 69789/ UAT Odorheiu Secuiesc cu referatul de admitere pentru alipirea imobilelor având numere cadastrale 68400, 68402, 68404, 68415, 68416, 68419 și 69697 înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita - Biroul de cadastru și Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc sub nr. 8282/25.02.2025, situate la adresa Str. II Rakóczi Ferenc nr. 132, Odorheiu Secuiesc.

(2) Se înșusește extrasul de Plan cadastral de carte funciară pentru imobilul cu număr cadastral 69801/UAT Odorheiu Secuiesc cu referatul de admitere pentru alipirea imobilelor având numere cadastrale 58595, 69688 și 69689 înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita - Biroul de cadastru și Publicitate Imobiliară Odorheiu Secuiesc sub nr. 8284/25.02.2025, situate la adresa Str. Szentjános nr. 60, Odorheiu Secuiesc.

Art. 2. – Se aprobă alipirea imobilelor:



- teren înscris în C.F. 68400 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 68400, cu suprafață măsurată 371 mp;
- teren înscris în C.F. 68402 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 68402, cu suprafață măsurată 72 mp;
- teren înscris în C.F. 68404 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 68404, cu suprafață măsurată 346 mp;
- teren înscris în C.F. 68415 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 68415, cu suprafață măsurată 516 mp;
- teren înscris în C.F. 68416 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 68416, cu suprafață măsurată 323 mp;
- teren înscris în C.F. 68419 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 68419, cu suprafață măsurată 1010 mp;
- teren înscris în C.F. 69697 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 69697, cu suprafață măsurată 22.333 mp.

Art. 3. – Se aprobă alipirea imobilelor:

- teren înscris în C.F. 58595 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 58595, cu suprafață măsurată 661 mp;
- teren înscris în C.F. 69688 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 69688, cu suprafață măsurată 359 mp;
- teren înscris în C.F. 69689 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 69689, cu suprafață măsurată 12.215 mp.

Art. 4. – Se mandatează pe Domnul Szakács-Paál István, Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc pentru semnarea actelor autentice de alipire.

Art. 5. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 6. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc și Instituției Prefectului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 15 voturi pentru, din cei 15 consilieri locali prezenți în ședință, din totalul de 19 consilieri locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, la 30 aprilie 2025.

Președintele de ședință
Consilier local,
DÁVID Endre



Contrasemnează
Secretarul General al Municipiului,
VENCZEL Attila