



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Hotărârea nr. 263/2025

privind aprobarea parametrilor tehnici în urma măsurărilor imobilului situat pe str. Tamási Áron nr. 42 din Municipiul Odorheiu Secuiesc

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 40/2205/S/19.08.2025 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 40/2206/S/19.08.2025 al Serviciului Patrimoniu și Administrativ Gospodăresc din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr. 40/2265/S/27.08.2025 al Comisiei de specialitate juridică, relații interne internaționale administrarea domeniului public, privat al municipiului și al serviciilor publice ale Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 102/2023 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 7 și art. 8 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile art. 881 și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. – Se aprobă parametrii tehnici în urma măsurărilor imobilului situat la adresa str. Tamási Áron nr. 42 din Municipiul Odorheiu Secuiesc, identificat la pozițiile nr. 7 și nr. 8 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 102/2023 privind însușirea și aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Odorheiu Secuiesc, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului executat de S.C. L&F Survey S.R.L., enumerat în Anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc și Instituției Prefectului Județului Harghita.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 16 voturi pentru, din cei 16 consilieri locali prezenți în ședință, din totalul de 19 consilieri locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, la 28 august 2025.

Președintele de ședință,
Consilier local,
BÁLINT Attila



Contrasemnează,
Secretarul general al Municipiului,
VENCZEL Attila



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Anexă la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc nr. 263/2025 privind aprobarea parametrilor tehnici în urma măsurătorilor imobilului situat pe str. Tamási Aron nr. 42 din Municipiul Odorheiu Secuiesc

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Strada	Nr. poz. din Anexa la HCL 102/2023	Suprafață măsurată /teren aferent - mp -	Executantul măsurătorilor
1	Teren și construcții	Str. Tamási Aron nr. 42	Poz. 7/pg.3, Poz. 8/pg.3,	Teren cu suprafață de 1.534,00 mp Construcții: - Garaj cu locuințe P+E+M, cu suprafața construită de 617,40 mp; - Centrală termică P, cu suprafața construită de 14,20 mp; - Șopron deschis P, cu suprafața construită de 34,70 mp; - Magazie P, cu suprafața construită de 26,00 mp; - Atelier P, cu suprafața construită de 145,00 mp; - Magazie utilaje P, cu suprafața construită de 94,60 mp.	S.C. L&F Survey S.R.L

